



Prijzen:

- 2 slaap- en 2 badkamers
Vanaf: €255.000
- 3 slaap- en 2 badkamers
Vanaf: €285.000

Te verwachten
oplevering: vanaf
mei 2024

Higuericas Cove

Ontdek de perfecte balans tussen comfort, gemak en verfijning in de eerste fase van deze nieuwe residentie, gelegen in de omgeving van Las Higuericas Bay in Torre de la Horadada. Hier worden 27 duplexen gepresenteerd, variërend van 2 tot 3 slaapkamers, elk ontworpen om een eigentijdse levensstijl te omarmen.

Gunstig gelegen op slechts 300 meter van het betoverende strand van Torre de la Horadada, bieden deze appartementen een harmonieuze levensstijl waarbij alle voorzieningen binnen handbereik zijn. Van winkels en supermarkten tot apotheken, bars en restaurants, alles wat je nodig hebt voor een comfort is binnen handbereik.

Voor degenen die graag de natuurlijke wonderen van de regio verkennen, ligt de beroemde Salinas van San Pedro del Pinatar op een steenworp afstand, met zijn genezende modderbaden en adembenemende landschappen. Voor het gemak van reizen en winkelen, ligt het grote winkelcentrum 'Dos Mares' op slechts 6 km afstand, terwijl de luchthaven van Murcia op een korte afstand van 39 km ligt.

Impressie

Elk duplexappartement beschikt over 2 badkamers en wordt omgeven door een weelderige binnentuin, waar je twee gemeenschappelijke zwembaden vindt. Voor de jongere bewoners biedt een speeltuin een veilige en gemakkelijke omgeving om te verkennen en te spelen.

Rendement

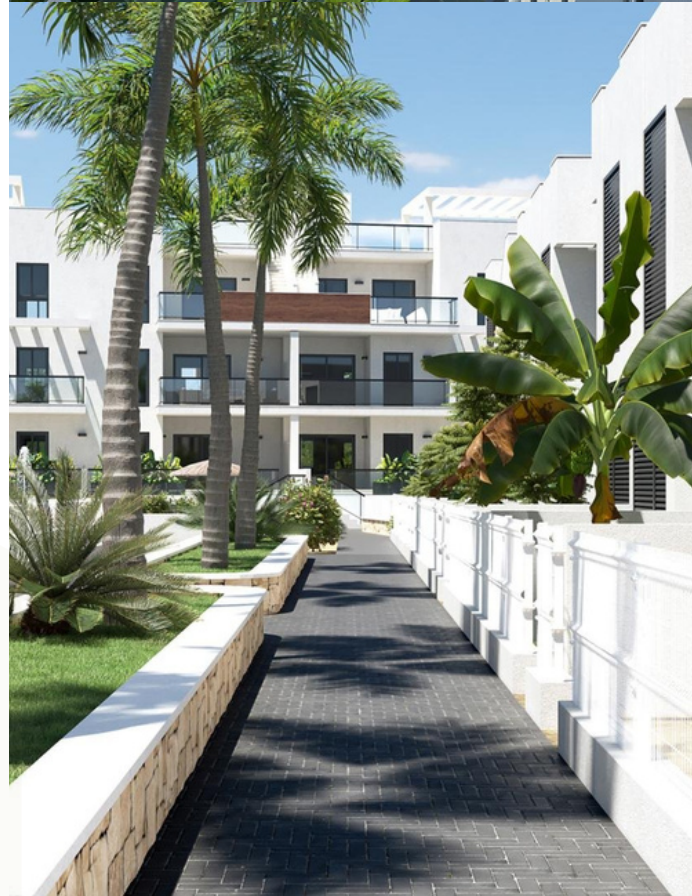
Met dit vastgoed is een BAR van 4% tot 9% haalbaar. Het te behalen rendement is van veel verschillende factoren afhankelijk en in onze berekening zijn we uitgegaan van een toeristische verhuur van 15 weken en 5 maanden long term winterverhuur met een bezettingsgraad van 70%.

Maandelijkse vaste lasten

De vaste lasten van dit vastgoed bedragen gemiddeld rond de €250 tot €350 per maand. Onder maandelijkse vaste lasten worden onder andere service fees, water, elektra, internet, verzekeringen en gemeentelijke belastingen verstaan.

Highlights:

- Eigen terras
- Op loopafstand van het strand
- Dichtbij een groot winkelcentrum



Contact

www.your-destinations.com

info@your-destinations.com

085 060 33 77



Volg ons op social media

