



WHERE DREAMS COME TRUE



TOWNHOUSE PROJECT

INHOUDSOPGAVE

- 01 OVER YOUR DESTINATIONS
- 02 HET PROJECT
- 03 EEN IMPRESSIE
- 04 DE HIGHLIGHTS
- 05 DE AANPAK
- 06 HET TEAM



Over YOUR DESTINATIONS

De Nederlandse specialist voor jouw droomwoning in de Spaanse zon!

Op zoek naar die droomwoning in Spanje? Your Destinations is jouw partner op het gebied van 5* woon- en investeringsvastgoed op het vasteland van Spanje en de Balearen. Your Destinations werkt samen met meerdere gerenommeerde makelaars en projectontwikkelaars voor de aankoop van jouw droom woning, appartement of penthouse onder de Spaanse zon.

Your Destinations is dé Nederlandse specialist die jouw wensen inventariseert en jou hierna koppelt aan de Spaanse makelaar of projectontwikkelaar die hier naadloos bij aansluit.

De lokale experts werken aan de hand van plaatselijke wet- en regelgeving en hebben uitstekende kennis van het gebied waarin je een woning zoekt. Tevens hebben zij alles in huis om je volledig te ontzorgen, denk hierbij aan architecten, interieurstylisten, conciërge services etc.

Door samen te werken met meerdere partijen, biedt Your Destinations een uitgebreide portefeuille en onafhankelijk advies.

Wij garanderen professionele, transparante en betrouwbare dienstverlening, waardoor het zoeken naar dé droomwoning of investeringsvastgoed prettig en succesvol verloopt. Onze prioriteit is jou de hoogst mogelijke service te bieden en het huis te vinden dat volledig aan jouw wensen voldoet!



Het PROJECT



Het townhouse project is gelegen op een van de mooiste plekken in de natuur en aan de kustlijn van Costa del Sol met uitzicht op een gerenommeerde golfbaan. Het project heeft een luxe concept van wonen in resort stijl, waar aan alle behoeften wordt voldaan.

De locatie is ideaal, op loopafstand van enkele prachtige witte zandstranden en omringd door een gerenommeerde Golf & Country Club. Bovendien ligt de populaire stad La Cala op op enkele minuten rijden, beroemd om zijn uitstekende restaurants en stranden met blauwe vlag. Het project voorziet in al je behoeftes, zo is er een gezondheidsclub, spa en een exclusieve conciërge service.

Dit exclusieve complex in resort stijl heeft alles wat je nodig hebt om een luxe levensstijl aan de Costa del Sol te creëren met een Sports Club, wellness en social area's om tijdens je verblijf door te brengen. Het complex biedt ook een eersteklas conciërge service met diverse diensten: van golf reserveringen tot restaurant boekingen aan huis. Naast de conciërgeservice ontvangen eigenaren een ledenpas met kortingen bij geselecteerde restaurants, beachclubs en spa's in dit prachtige gebied aan de Costa del Sol

Golf club

De Golf Club is naast het project en in het groene dennenbos gelegen. Het heeft een geweldig uitzicht over de Costa del Sol en de greens zijn het hele jaar door onberispelijk dankzij het mediterrane klimaat. Dit betekent dat je te allen tijde kunt genieten van een rondje of twee wanneer je maar wilt. Er is een Golf Academy zodat spelers van alle niveaus hun technieken kunnen verbeteren met privé- of groeps lessen en een volledig uitgeruste Pro Shop.

Creating the perfect balance is key.

Exclusief complex in resort stijl met seaview townhouses

Het is een uniek development project met exclusieve drie en vier-slaapkamer townhouses met een spectaculair uitzicht op zee, eigentijdse architectonische stijl en de nieuwste in-home technologie.

Deze luxe woningen hebben goed verdeelde binnenruimtes waar de woonkamer, eetkamer en volledig ingerichte keukens met ontbijtbar samensmelten in een leefruimte die maximaal uitzicht biedt door de grote ramen en deuren.

De verbinding tussen buiten- en binnenruimte is naadloos met royale overdekte en niet overdekte terrassen: de perfecte plek om te ontspannen en te genieten van het uitzicht over de golfbaan of de zuidwestelijke kustlijn van de Middellandse Zee.

De woningen hebben luxe voorzieningen en toebehoren inclusief warme en koude airconditioning, optionele vloerverwarming met oversized triple aspect deuren en ramen om het uitzicht te maximaliseren en waardoor er volop lichtinval is.

De meeste slaapkamers hebben een fantastisch uitzicht en zijn voorzien van inbouwkasten en een en-suite badkamer met porseleinen sanitair.

De master suite is elegant ontworpen en biedt de perfecte plek om te ontspannen aan het eind van een drukke dag met grote deuren die leiden naar een prachtig uitzicht vanaf een eigen terras.

Our best listings for 2022



De HIGHLIGHTS

Porseleinen afwerkingen

De woningen hebben een zeer hoge standaard met porseleinen vloeren en neutrale tinten en texturen zodat de eigenaar de ruimte kan personaliseren om de perfecte leefomgeving te creëren.

De ruime slaapkamers zijn voorzien van inbouwkasten en de master suite is inclusief een walk-in closet en een mooie eigen badkamer. Door de prachtig verzorgde tuin rondom het privé zwembad kun je genieten van voldoende privacy.



Townhouse met zeezicht

De porseleinen vloeren, de privé overdekte en niet overdekte terrassen en een tuin met prachtig privé zwembad (optioneel) zorgen ervoor dat je ultiem en in stijl kunt genieten. De woningen hebben ofwel een ondergrondse privé garage of een privé carport.

Eigenschappen:

- Modern eigentijds ontwerp door gewaardeerde architecten
- Opties met drie of vier slaapkamers
- Porselein tegelvloeren
- Privé terras en tuin
- Privé zwembad (sommige woningen)
- Interieur aanpassingsmogelijkheden
- Volledig ingerichte keuken met high-end Bosch apparatuur
- Neutrale, lichte en heldere interieurs
- Inbouwkasten
- Warme en koude airconditioning
- Privé parkeerplaats

Prijs: vanaf €450.000



De AANPAK



1. Intake Your Destinations

Tijdens een uitgebreid live of digitaal intake gesprek, worden jouw wensen op het gebied van regio, budget, type en uitstraling woning geïnventariseerd. Your Destinations neemt vervolgens contact op met de makelaar of projectontwikkelaar die het beste bij de wensen aansluit.



2. Introductie real estate expert

Nadat Your Destinations jou aan de beste partij in Spanje gekoppeld heeft, neemt een real estate expert contact met je op om een volledig overzicht van alle wensen te maken. Vervolgens zoekt de expert in de desbetreffende regio naar het beschikbare aanbod, passende bij de wensen. De woningen die hieruit komen worden in een zogeheten 'longlist' verwerkt.



3. Properties bespreken

Gezamenlijk nemen jullie de 'longlist' door en kies je vijf tot tien woningen uit die het meest aanspreken. Op dit moment is er een 'shortlist' aan mogelijke droomhuizen ontstaan. Vervolgens vindt er overleg plaats wanneer je naar Spanje reist om de woningen te bezichtigen, zodat jouw real estate expert de bezichtigingen in kan plannen.



4. Bezichtigingen

Samen met jouw real estate expert bezoeken jullie de op voorhand uitgekozen woningen en ontvang je alle informatie om een weloverwogen keuze te maken. Zit de woning van je dromen er niet bij? Dan zorgt de real estate expert ervoor dat er bezichtigingen van aanvullende objecten mogelijk zijn.



5. Kopen

Heb je jouw droomhuis gevonden? De real estate expert begeleid je in het onderhandelings- en aankoop proces en zorgt ervoor dat dit zo transparant en efficiënt mogelijk verloopt. Een advocaat zorgt ervoor dat alle benodigde documenten op juistheid gecontroleerd worden en checkt of alles legaal en juridisch onderbouwd is. Op dit moment kun je een bod doen en als deze geaccepteerd wordt, begeleid de real estate expert je vanaf hier, via een notaris tot het ontvangst van de sleutel van uw droomwoning.



Lisette Kortland

Founder

Enthousiaste en betrouwbare netwerker en dealmaker die verbindt. Mede oprichtster van het platform Your Ibiza en Elite Society. Heeft naast kennis over vastgoed in Spanje ook de juiste contacten voor het aankopen van off market vastgoed en interessante transformatie projecten in Nederland waar ze u graag bij helpt en is daarmee een prettige sparringpartner.



Rachel Boschma

Founder

Merkbouwer, zelfstarter met een groot zakelijk inzicht en is een geweldige commerciële intermediair. Expert in het opzetten van nieuwe markten en is oprichter en eigenaar van het platform Your Ibiza. Haar bevoegen, empathische en connectieve karaktereigenschappen stellen haar in staat business opportuniteiten naar een hoger niveau te tillen.



Mirjam de Bok

Operations Manager

Rots in de branding in complexe en stressvolle situaties. Heeft oog voor detail en zorgt er voor dat de backoffice van uiteenlopende organisaties op rolletjes verloopt. Is mede oprichtster van het platform Elite Society, waar ze haar reis naar 'vrijheid' deelt. Heeft jarenlange ervaring in de entertainment- en evenementenbranche en is een echt organisatietalent.

YOUR DESTINATIONS
Real Estate

let's get in touch

TELEFOON : 0031 6 28 61 85 94

www.your-destinations.com

info@your-destinations.com