



WHERE DREAMS COME TRUE



SUSTAINABLE VIEWS

INHOUDSOPGAVE

- 01 OVER YOUR DESTINATIONS
- 02 HET PROJECT
- 03 EEN IMPRESSIE
- 04 DE HIGHLIGHTS
- 05 DE AANPAK
- 06 HET TEAM



Over YOUR DESTINATIONS

De Nederlandse specialist voor jouw droomwoning in de Spaanse zon!

Op zoek naar die droomwoning in Spanje? Your Destinations is jouw partner op het gebied van 5* woon- en investeringsvastgoed op het vasteland van Spanje en de Balearen. Your Destinations werkt samen met meerdere gerenommeerde makelaars en projectontwikkelaars voor de aankoop van jouw droom woning, appartement of penthouse onder de Spaanse zon.

Your Destinations is dé Nederlandse specialist die jouw wensen inventariseert en jou hierna koppelt aan de Spaanse makelaar of projectontwikkelaar die hier naadloos bij aansluit.

De lokale experts werken aan de hand van plaatselijke wet- en regelgeving en hebben uitstekende kennis van het gebied waarin je een woning zoekt. Tevens hebben zij alles in huis om je volledig te ontzorgen, denk hierbij aan architecten, interieurstylisten, conciërge services etc.

Door samen te werken met meerdere partijen, biedt Your Destinations een uitgebreide portefeuille en onafhankelijk advies.

Wij garanderen professionele, transparante en betrouwbare dienstverlening, waardoor het zoeken naar dé droomwoning of investeringsvastgoed prettig en succesvol verloopt. Onze prioriteit is jou de hoogst mogelijke service te bieden en het huis te vinden dat volledig aan jouw wensen voldoet!



Het PROJECT



Een hoogstaande, innovatieve en duurzame property in een prachtig groene omgeving dat uitkijkt over de kust van Fuengirola. Stijlvolle appartementen en sky villa's met ultramoderne voorzieningen en een zeer breed aanbod aan wellness voorzieningen en ander diensten.

Het bouwproject beslaat een oppervlakte van 500.000 m², waarvan ruim 100.000 m² duurzame groene zones met wandel-, loop- en fietspaden. Er komt een moderne business hub met conciërgediensten, welke helemaal zijn afgestemd op jouw behoeften. De property eigenaren profiteren van de beste voorzieningen: van sportapparatuur tot een klein winkelcentrum en van bekroond spacentrum tot de beste eetgelegenheden.

Tevens zijn er plannen voor speeltuinen, een park voor huisdieren, organische moestuinen, een pendeldienst naar de beachclub en oplaadstations voor elektrische fietsen en auto's. Met andere woorden, het complex is op maat ontwikkeld voor iedereen die voor 100% leeft, werkt en speelt.

Kenmerken:

- Innovatief en duurzaam
- Woonconcept
- Vele voorzieningen
- Zeezicht
- Enkele minuten van de kust
- 2 tot 4 slaapkamers
- Groot terras
- Villa uitstraling

Creating the perfect balance is key.

Innovatief en duurzaam woonconcept op enkele minuten van de zee.

De luxueuze appartementen met 2, 3 en 4 slaapkamers en de sky villa's zijn ontworpen door de wereldberoemde architecten van Broadway Malyan.

Zij zijn gebouwd volgens milieuvriendelijke normen in een tijdloze stijl. De woningen zijn verdeeld over complexen van twee en drie verdiepingen.

De units bevinden zich in kleine, intieme gebouwen die veel privacy bieden, perfect georiënteerd zijn en harmonieus opgaan in de mooie omgeving.

Al deze woningen behoren tot energieklass B.

De standaardopties omvatten de volgende kenmerken:

- Keuze uit verschillende kleuren en werkbladen voor de keuken
- Keuze uit verschillende vloeren
- Eigen parking en berging
- Stopcontacten om elektrische auto's en fietsen op te laden.

Optionele extra's zijn:

- Vloerverwarming in het hele appartement
- Geïntegreerde zomerkeuken en barbecue ruimte op het terras
- Zwembad/jacuzzi (garden en sky villa's)
- Domotica-upgrade



De HIGHLIGHTS

Concierge service

Meer onafhankelijk en vrije tijd is tegenwoordig een luxe. Concierge Services is een exclusief privilege voor eigenaars en bewoners.

Met de Conciërge-app heb je toegang tot professionele teams en een gepersonaliseerd dienstenaanbod:

- Binnenhuisinrichting
- Onderhoud, schoonmaak en tuinier diensten
- Huur Management
- Vervoer van en naar de luchthaven en autoverhuur
- Reserveringen voor entertainment
- Kinderopvang
- Verzorging van huisdieren
- Boodschappendienst
- Administratieve diensten
- Tolkdiensten
- Evenementenorganisatie

Prijzen vanaf €495.000



De AANPAK



1. Intake Your Destinations

Tijdens een uitgebreid live of digitaal intake gesprek, worden jouw wensen op het gebied van regio, budget, type en uitstraling woning geïnventariseerd. Your Destinations neemt vervolgens contact op met de makelaar of projectontwikkelaar die het beste bij de wensen aansluit.



2. Introductie real estate expert

Nadat Your Destinations jou aan de beste partij in Spanje gekoppeld heeft, neemt een real estate expert contact met je op om een volledig overzicht van alle wensen te maken. Vervolgens zoekt de expert in de desbetreffende regio naar het beschikbare aanbod, passende bij de wensen. De woningen die hieruit komen worden in een zogeheten 'longlist' verwerkt.



3. Properties bespreken

Gezamenlijk nemen jullie de 'longlist' door en kies je vijf tot tien woningen uit die het meest aanspreken. Op dit moment is er een 'shortlist' aan mogelijke droomhuizen ontstaan. Vervolgens vindt er overleg plaats wanneer je naar Spanje reist om de woningen te bezichtigen, zodat jouw real estate expert de bezichtigingen in kan plannen.



4. Bezichtigingen

Samen met jouw real estate expert bezoeken jullie de op voorhand uitgekozen woningen en ontvang je alle informatie om een weloverwogen keuze te maken. Zit de woning van je dromen er niet bij? Dan zorgt de real estate expert ervoor dat er bezichtigingen van aanvullende objecten mogelijk zijn.



5. Kopen

Heb je jouw droomhuis gevonden? De real estate expert begeleid je in het onderhandelings- en aankoop proces en zorgt ervoor dat dit zo transparant en efficiënt mogelijk verloopt. Een advocaat zorgt ervoor dat alle benodigde documenten op juistheid gecontroleerd worden en checkt of alles legaal en juridisch onderbouwd is. Op dit moment kun je een bod doen en als deze geaccepteerd wordt, begeleid de real estate expert je vanaf hier, via een notaris tot het ontvangst van de sleutel van uw droomwoning.

Het TEAM



Lisette Kortland

Founder

Enthousiaste en betrouwbare netwerker en dealmaker die verbindt. Mede oprichtster van het platform Your Ibiza en Elite Society. Heeft naast kennis over vastgoed in Spanje ook de juiste contacten voor het aankopen van off market vastgoed en interessante transformatie projecten in Nederland waar ze u graag bij helpt en is daarmee een prettige sparringpartner.



Rachel Boschma

Founder

Merkbouwer, zelfstarter met een groot zakelijk inzicht en is een geweldige commerciële intermediair. Expert in het opzetten van nieuwe markten en is oprichter en eigenaar van het platform Your Ibiza. Haar bevoegen, empathische en connectieve karaktereigenschappen stellen haar in staat business opportuniteiten naar een hoger niveau te tillen.



Mirjam de Bok

Operations Manager

Rots in de branding in complexe en stressvolle situaties. Heeft oog voor detail en zorgt er voor dat de backoffice van uiteenlopende organisaties op rolletjes verloopt. Is mede oprichtster van het platform Elite Society, waar ze haar reis naar 'vrijheid' deelt. Heeft jarenlange ervaring in de entertainment- en evenementenbranche en is een echt organisatietalent.

YOUR DESTINATIONS
Real Estate

let's get in touch

TELEFOON : 0031 6 28 61 85 94

www.your-destinations.com

info@your-destinations.com